



TRANSPORDIAMET

Haljala Vallavalitsus  
haljala@haljala.ee  
Rakvere mnt 3  
45301, Haljala alevik, Haljala vald,  
Lääne-Viru maakond

Teie 01.10.2024

Meie 09.10.2024 nr 7.1-2/24/17009-2

### **Künka kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonna Haljala valla Lihulõpe küla Künka kinnistu ehitusloa eelnõu (EHR menetlus nr 453466).

Kinnistu (19002:004:0159) asub riigitee nr 17145 Vanamõisa-Veltsi-Päide tee km 2,91-2,98 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse suvemaja (EHR kood 121430271) ja kogumismahuti 6m<sup>3</sup> (EHR 221470081) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on eelprojekt „Künka, Lihulõpe küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond“ MIprojekt OÜ, töö nr 240926.

Oleme kooskõlastanud märkustega Künka kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu (EHR menetlus nr 443869) 23.08.2024 nr 7.1-2/24/14189-1.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgmiste tingimustega:

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada teeregistris olevalt km 2,939 ristumiskohalt.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. 111\_EP\_AA-1-01\_v02\_SuvemajaKunkaLihulope.pdf

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee